

## Indkaldelse til Generalforsamling

Der indkaldes hermed til generalforsamling i Grundejerforeningen Quinto

**22. juni 2021 kl. 19.00**

i Pilegården, Brønshøjvej 17, Brønshøj.

(mødesalen er reserveret i navnet kasserer Erling D. Andersen)

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Regnskabsaflægning
4. Bestyrelsens forslag samt indkomne forslag
5. Budgetforslag, herunder totalreovering af Lilliendalsvej
6. Valg
7. Eventuelt

### Forslag til generalforsamlingen fra bestyrelsen:

#### **Forslag 1 - vedtægtsændring af § 3, stk. 2:**

*"Årskontingentet opkræves samtidig med indkaldelsen til generalforsamlingen i marts måned og skal være betalt inden udgangen af april måned." foreslås ændret til "Årskontingentet opkræves med et varsel på minimum 30 dage og skal være betalt inden udgangen af februar måned."*

Baggrunden for ændringsforslaget er, at opkrævning sker årligt forud og bør i højere grad følge budget- og kalenderåret, ligesom forslaget vil bidrage til en bedre og mere glidende opkrævningsproces.

#### **Forslag 2 - totalreovering af Lilliendalsvej**

Bestyrelsen foreslår totalreovering af Lilliendalsvej i 2021/2022 baseret på samme kendte model, som tidligere og senest ved Havdrupvej/Edelsmindevej (år 2018), som i væsentlighed består af opretning af kantsten, udskiftning af alle fliser (kørebanefliser ved indkørsler og hjørner) og ny OB-belægning på kørebane. Der er i budgettet for 2021 - 2022 afsat kr. 1000000 til projektet.

Baggrunden for forslaget er, at Lilliendalsvej er i væsentlig ringere stand end øvrige veje, ligesom der ikke opnås en nævneværdig økonomisk fordel ved at tage et større vejstykke samtidig. Hertil kommer, at totalreovering af fx Sonnerupvej, med fordel kan vente et par år.

### Valg

#### **Jf. vedtægternes § 5 stk. 2 er følgende personer på valg:**

- Bestyrelsesmedlem Conrad Nellemann, ønsker ikke genvalg
- Bestyrelsesmedlem Jørgen Marcussen, ønsker ikke genvalg
- Bestyrelsesmedlem Henrik Ravn Aage, er på genvalg for 1 år
- Bestyrelsesmedlem, skal vælges for 1 år
- Bestyrelsesmedlem, skal vælges for 1 år
- Bestyrelsesmedlem, Dan Skou Andersen er på genvalg for 2 år
- Bestyrelsesmedlem Johannes Korsholm Andersen, er på genvalg for 2 år
- Bestyrelsesmedlem Maria Ramsgård Andersen, er på genvalg for 2 år
- Kasserer Erling D. Andersen, er på genvalg for 2 år.
- Revisor: Jesper Adrian, villig til genvalg for 2 år.

# QUINTO GRUNDEJERFORENINGEN QUINTO

Quintos hjemmeside: [www.quinto.dk](http://www.quinto.dk)

Vi takker Conrad og Jørgen for deres mangeårige bidrag til foreningen og opfordrer alle interesserede til at stille op, idet vi mangler to bestyrelsesmedlemmer og to bestyrelsessuppleanter.

## **Kontingentopkrævning:**

Kontingentet for 2021 opkræves separat via Betalingsservice. Af administrative hensyn er det vigtigt, at kontingentet indbetales iht. Instrukser som anført på opkrævningen.

Ydermere henstilles til at betale kontingent **rettidigt**, da håndteringen af rykkere er tidskrævende for foreningen. Endelig henstilles til, at man tilmelder kontingentet til automatisk betaling. Den relevante information om tilmelding kan ses på opkrævningen.

## **Referat af generalforsamling:**

Vi foreslår til orientering, at ændre praksis og fremover alene udsende referatet fra generalforsamlingen på mail og, som altid, at lægge den på vores hjemmeside. Dette for at spare lidt tid, penge og skåne miljøet med mindre papir.

## **Forslag:**

Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen skal være formanden i hænde senest 10 dage før generalforsamlingen. Eventuelle indkomne forslag offentliggøres på foreningens hjemmeside senest 4 dage før generalforsamlingen.

På vegne af bestyrelsen

Dan Skou Hansen  
formand