

Indkaldelse til Generalforsamling

Der indkaldes hermed til generalforsamling i Grundejerforeningen Quinto

27. oktober 2020 kl. 19.00

i Pilegården, Brønshøjvej 17, Brønshøj.

(mødesalen er reserveret i navnet kasserer Erling D. Andersen)

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Regnskabsaflægning
4. Bestyrelsens forslag samt indkomne forslag
5. Budgetforslag, herunder totalrenovering af Lilliendalsvej
6. Valg
7. Eventuelt

Forslag til generalforsamlingen fra bestyrelsen:

Forslag 1 - vedtægtsændring af § 3, stk. 2:

"Årskontingentet opkræves samtidig med indkaldelsen til generalforsamlingen i marts måned og skal være betalt inden udgangen af april måned." foreslås ændret til "Årskontingentet opkræves med et varsel på minimum 30 dage og skal være betalt inden udgangen af februar måned."

Baggrunden for ændringsforslaget er, at opkrævning sker årligt forud og bør i højere grad følge budget- og kalenderåret, ligesom forslaget vil bidrage til en bedre og mere glidende opkrævningsproces.

Forslag 2 - totalrenovering af Lilliendalsvej

Bestyrelsen foreslår totalrenovering af Lilliendalsvej i 2021 baseret på samme kendte model, som tidligere og senest ved Havdrupvej/Edelsmindevej (år 2018), som i væsentlighed består af opretning af kantsten, udskiftning af alle fliser (kørebanefliser ved indkørsler og hjørner) og ny OB-belægning på kørebane. Der er i budgettet for 2020 - 2021 afsat kr. 900.000 til projektet.

Baggrunden for forslaget er, at Lilliendalsvej er i væsentlig ringere stand end øvrige veje, ligesom der ikke opnås en nævneværdig økonomisk fordel ved at tage et større vejstykke samtidig. Hertil kommer, at totalrenovering af fx Sonnerupvej, med fordel kan vente et par år.

Valg

Jf. vedtægternes § 5 stk. 2 er følgende personer på valg:

- Bestyrelsesmedlem Henrik Ravn Aage er på genvalg for 2 år
- Bestyrelsesmedlem Conrad Nellesmann, ønsker ikke genvalg
- Bestyrelsesmedlem Jørgen Marcussen, ønsker ikke genvalg
- Kasserer Erling D. Andersen er på genvalg for 2 år.
- Revisor: Jesper Adrian, villig til genvalg for 2 år.

Vi takker Conrad og Jørgen for deres mangeårige bidrag til foreningen og opfordrer alle interesserede til at stille op, idet vi mangler to bestyrelsesmedlemmer og to bestyrelsessuppleanter.

GRUNDEJERFORENINGEN QUINTO

Quintos hjemmeside: www.quinto.dk

Kontingentopkrævning:

Kontingentet for 2021 opkræves separat via Betalingsservice. Af administrative hensyn er det vigtigt, at kontingentet indbetales iht. Instrukser som anført på opkrævningen.

Ydermere henstilles til at betale kontingent **rettidigt**, da håndteringen af rykkere er tidskrævende for foreningen. Endelig henstilles til, at man tilmelder kontingentet til automatisk betaling. Den relevante information om tilmelding kan ses på opkrævningen.

Referat af generalforsamling:

Vi foreslår til orientering, at ændre praksis og fremover alene udsende referatet fra generalforsamlingen på mail og, som altid, at lægge den på vores hjemmeside. Dette for at spare lidt tid, penge og skåne miljøet med mindre papir.

Forslag:

Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen skal være formanden i hænde senest 10 dage før generalforsamlingen. Eventuelle indkomne forslag offentliggøres på foreningens hjemmeside senest 4 dage før generalforsamlingen.

På vegne af bestyrelsen

Dan Skou Hansen
formand